EIT.swiss
Limmatstrasse 63
8005 Zürich

# Gestione del progetto

## BPEL Serie zero

## Compito parziale:

1. Progetto Studio di architettura e ingegneria
2. Gestione dei cantieri
3. Controllo di gestione

## Note sull'esame

### Requisiti relativi alla qualità delle soluzioni

- È necessario tenere conto delle basi giuridiche e delle norme tecniche.
- Sono richieste soluzioni realistiche, praticabili e adeguate alle esigenze.
- Tutti gli strumenti ausiliari sono ammessi nella fase di preparazione.

### Informazioni relative al colloquio tecnico

- Per la presentazione dei suoi risultati relativi ai primi due compiti dispone di massimo 7 minuti.
- I documenti portati dai candidati possono essere utilizzati come ausili per il colloquio tecnico, ma non sono oggetto di valutazione. Verrà valutato esclusivamente il colloquio tecnico con gli esperti.
- Tutti i documenti (esclusi gli appunti personali) devono essere caricati in formato PDF su Tocco prima del colloquio tecnico. Se il caricamento è stato dimenticato, è possibile recuperarlo, ma a scapito del tempo a disposizione dei candidati per l'esame.
- Nel corso del colloquio tecnico possono essere trattati anche argomenti che non sono direttamente oggetto della prova scritta.
- Gli esperti d'esame possono limitare l'uso di determinati strumenti ausiliari durante il colloquio tecnico, in conformità con le istruzioni.
- Non sono consentite registrazioni del colloquio tecnico né contatti con terzi.

### Documenti d'esame

- Per una migliore leggibilità, nel presente documento non vengono utilizzate forme di scrittura specifiche per genere. Tutte le formulazioni si applicano allo stesso modo a entrambi i generi.
- Tutti i documenti d'esame, compresi quelli forniti in formato digitale, sono protetti dal diritto d'autore e sono proprietà intellettuale di EIT.swiss.
- La trasmissione, la riproduzione o la pubblicazione dei documenti, in tutto o in parte, non è consentita senza l'espresso consenso scritto di EIT.swiss e può essere perseguita legalmente.

## Descrizione del contesto

In qualità di capo progetto, avete ricevuto l'incarico di progettare la ristrutturazione degli spazi affittati da uno studio di architettura e ingegneria al secondo piano. Lo spazio in affitto al secondo piano era rimasto vuoto per un anno. Ora è stato trovato un nuovo inquilino con lo studio di architettura e ingegneria. La progettazione della planimetria per la ristrutturazione è stata completata. Gli altri concetti tecnici sono ancora in fase di elaborazione e devono essere adeguati alle esigenze del nuovo inquilino.

L'allacciamento dei piani (corrente forte e debole) della ristrutturazione di base è stato realizzato tramite una cassetta di consegna per l'inquilino (Locatario) nella zona della colonna montante. Tutti gli utilizzatori dell'inquilino (Locatario) devono essere allacciati a partire da una nuova distribuzione secondaria al 2° piano. I soffitti nel corridoio saranno ribassati di 40 cm. In tutto il piano sarà realizzato un pavimento tecnico sopraelevato.

## Requisiti

Requisiti del progetto richiesti dal committente:

- Allacciamento delle postazioni di lavoro degli uffici tramite pavimento tecnico sopraelevato
- Installazione di un sistema di illuminazione a soffitto nella zona del corridoio
- Illuminazione delle postazioni di lavoro degli uffici tramite lampade a stelo (Lampade da terra)
- Garanzia di una copertura WLAN adeguata su tutto il piano
- Installazione di un sistema per la gestione, la riservazione e la visualizzazione dello stato di occupazione delle sale riunioni

## Definizione dei compiti

Preparatevi alla presentazione dei vostri risultati e al successivo colloquio tecnico:

- Verificate le possibili ubicazioni per il distributore secondario (Quadro secondario) e proponete una soluzione attuabile e motivata. Descrivete come potrebbe essere la disposizione del distributore secondario (Quadro secondario) e motivate le vostre considerazioni.
- Analizza le possibili varianti di un concetto di allacciamento a partire dall'distributore secondario (Quadro secondario) per l'ampliamento dell'inquilino (Locatario) e valuta quale soluzione sia la più adatta tenendo conto dei requisiti specificati.
- Il committente desidera creare una stanza showroom, di una sala riunioni in modo da poter determinare in loco le esigenze individuali e la scelta dei materiali. A tal fine viene selezionata la sala riunioni 2°P02. Proponete un tipo di lampada adatto a una sala riunioni moderna, che soddisfi i requisiti funzionali. Descrivete inoltre i requisiti tecnici e funzionali che la lampada scelta deve rispettare
- Analizzate le soluzioni di prodotto disponibili per un sistema di gestione e prenotazione delle sale riunioni, con registrazione e visualizzazione dello stato di occupazione. Confrontate le principali caratteristiche tecniche e le modalità di installazione previste. Infine, formulate una raccomandazione motivata per l'integrazione nel progetto.

## Descrizione del contesto

La vostra azienda ha ottenuto l'incarico di ristrutturare i locali dell'ufficio di architettura e ingegneria al secondo piano. Il costo dei lavori elettrici ammonta a CHF 250'000 IVA esclusa, con una spesa per i materiali pari a CHF 83'000. La durata prevista dei lavori è di otto mesi. In qualità di capo progetto, siete incaricato di occuparvi del nuovo progetto e iniziate con la pianificazione del cantiere (preparazione dei lavori). I lavori inizieranno tra tre mesi.

## Definizione dei compiti

Preparatevi alla presentazione dei vostri risultati e al successivo colloquio tecnico:

- Riflettete sulla preparazione dei contenuti per il primo incontro iniziale, durante il quale incontrerete per la prima volta tutti i rappresentanti delle imprese di impianti di riscaldamento, ventilazione, impianti di riscaldamento, climatizzazione, ventilazione e sanitari (HVAC).
- Definisci cinque fattori che influenzano la pianificazione del cantiere e che possono avere un impatto sui tempi di installazione di questo progetto.
- Mostra come ti prepari per una riunione di aggiudicazione con un fornitore per questo ordine.
- Definisci e motiva due fattori chiave affinché il progetto sia redditizio.

## Descrizione del contesto

In qualità di elettricista capo progetto, analizzerete la calcolazione continua relativa alla ristrutturazione dell'ufficio di architettura e ingegneria. I vostri collaboratori sono impegnati da alcune settimane nell'esecuzione dei lavori. Per poter controllare lo sviluppo del progetto, riceverete la panoramica interna dell'azienda relativa al progetto Calcolazione continua. Il grado di completamento è del 70%. L'importo attuale del contratto d'opera è di CHF 250'000 IVA esclusa.

## Definizione dei compiti

Preparati come segue per il successivo colloquio tecnico:

- Esaminate i dati disponibili della calcolazione continua e valutate la situazione del progetto.
- Analizza le cause che portano a variazioni nel bilancio intermedio e motiva le misure necessarie per garantire un profitto nel corso del progetto.
- Valuta le differenze tra i dati attuali del progetto e i dati di riferimento del settore e spiega come le valuti rispetto alla tua esperienza personale.

EIT.swiss
Limmatstrasse 63
8005 Zürich

# Gestione del progetto

## BPEL Serie zero

### Documenti da utilizzare:

| Compito parziale | Documento | Contenuto | Scala | Formato | Pagine |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ZVU 01.124 | Planimetria 2° Piano | 1:50 | A0 | 1 |
| 1 | ZVU 01.628 | Cassetta di consegna per l'inquilino (Locatario) | | A4 | 1 |
| 3 | ZVU 01.630 | Calcolazione continua | | A4 | 2 |